



Die FEWA Immobilienverwaltung GmbH ist ein familiengeführtes Hamburger Immobilienunternehmen. Seit der Gründung der Unternehmensgruppe vor über 30 Jahren haben wir uns stets den Herausforderungen des Immobilienmarktes gestellt und uns den ständig ändernden Bedürfnissen der Menschen und der gesetzlichen Grundlagen angepasst. Im Bereich des vorwiegend geförderten Wohnungsbaus bauen wir uns derzeit einen Wohnungsbestand von 2000 bis 3000 Einheiten in der Metropolregion auf. Im Gewerbebereich verfügen wir über einen umfangreichen Bestand an Logistik- und Büroimmobilien. Wir legen Wert auf Qualität und Nachhaltigkeit unserer Wohnungs- und Gewerbebestände. Für die technische Betreuung dieser Immobilien suchen wir

**Eine/n Bauingenieur/in oder Bautechniker/in (m/w/d)
für die technische Bearbeitung in der Verwaltung von Wohn- und Gewerbeimmobilien
unbefristet und in Vollzeit**

Ihre Aufgaben

- Planung, Überwachung und Kostensteuerung der Instandhaltungsarbeiten bei unseren Wohn- und Gewerbeobjekten sowie von Versicherungsschäden
- Mündliche und schriftliche Kommunikation mit Mietern, Behörden und Handwerksfirmen
- Erstellung und Steuerung von Jahresbudgets für die Instandhaltung
- Wahrnehmung und Dokumentation der Verkehrssicherungspflichten
- Aufnahme und Verfolgung von Gewährleistungsmängeln

Ihr Profil

- Sie haben eine erfolgreich abgeschlossene technische Ausbildung / Studium als Bauingenieur, Bautechniker oder eine vergleichbare Ausbildung
- Sie haben Erfahrung in Bauleitung und Kosten- und Terminsteuerung
- Sie haben ein kundenfreundliches Auftreten
- Sie haben idealerweise Erfahrung bei der Bestandspflege in der Wohnungswirtschaft
- Sie verfügen über einen souveränen Umgang mit MS-Office
- Sie arbeiten selbständig und fügen sich gerne in ein Team ein
- Sie haben Durchsetzungsvermögen, sind zuverlässig, sorgfältig und engagiert

Wir bieten

- eine abwechslungsreiche Tätigkeit in einem dynamischen Umfeld mit flachen Hierarchien sowie kurze Entscheidungswege und eine offene Kommunikation
- Raum zum Einbringen Ihrer Ideen
- individuelle und vielseitige Entwicklungschancen mit einer leistungsgerechten Vergütung
- ein angenehmes und soziales Umfeld in einem guten Team
- einen unbefristeten Arbeitsvertrag
- Einen urbanen und attraktiven Arbeitsort in der Hamburger Innenstadt

Haben wir Ihr Interesse geweckt ? Dann bewerben Sie sich bitte per E-Mail mit aussagekräftigen Unterlagen unter Angabe Ihrer Verfügbarkeit und Ihrer Gehaltsvorstellung bei der

FEWA Immobilienverwaltung GmbH, Frau Ulrike Jensen, jensen@fewa-immobilien.de